

AVV. SILVANA AGOSTO  
Corso Dante n. 22  
12100 CUNEO  
Tel. 0171/65066 – Fax 0171/1988240

**TRIBUNALE DI CUNEO**  
**RICHIESTA DI LIQUIDAZIONE DEL PATRIMONIO**  
**PROCEDURA FAMILIARE**  
**ai sensi dell'art. 14 ter e art 7 bis**

**Legge 27 gennaio 2012, n. 3 e sue modifiche**

BRAMARDI ILARIO, nato a Cuneo il 19-11-1973, residente a Boves in via Castellar 14 (c.f. BRMLRI73S19D205H), e

LO CASCIO MARGHERITA, nata a Palermo il 31-08-1975, residente a Boves in via Castellar 14 (c.f. LCSMGH75M71G273U), coniugi conviventi elettivamente domiciliati in Cuneo, Corso Dante n. 22, presso lo Studio legale dell'Avv. Silvana Agosto, del Foro di Cuneo, indirizzo PEC silvana.agosto@ordineavvocaticuneo.eu, fax 0171/1988240, che li rappresenta e difende come per procura rilasciata in data 30/03/2021, a margine del presente atto.

\*\*\*\*\*

**SOMMARIO**

- I. I debitori istanti
- II. Cause dell'indebitamento e indicazione delle ragioni dell'incapacità del debitore di adempiere alle obbligazioni assunte
- III. L'attivo disponibile
  - a) Attività lavorativa
  - b) Conti corrente bancari
  - c) Beni immobili
  - d) Riepilogo Attivo
- IV. Situazione debitoria



- V. Azioni esecutive pendenti a carico dei ricorrenti
- VI. Spese per il mantenimento della famiglia
- VII. Spese della procedura
- VIII. La proposta di liquidazione del patrimonio personale per il soddisfacimento dei creditori

## CONCLUSIONI

Documenti che si producono

\*\*\*\*\*

## PREMESSA

I sig.ri Bramardi e Lo Cascio si sono rivolti all'Organismo di Composizione della Crisi di Cuneo con istanza 28/05/2019 ([doc. 2](#)), il quale ha provveduto a nominare, con provvedimento 29/05/2019 l'Avv. Clara Blua, dell'Ordine degli Avvocati di Cuneo, quale gestore della crisi ( docc. [2-3-4-5](#)) e con proroga ([doc. 6](#)) e poi proroga del 29/01/2021 ([doc. 7](#)) ;

i ricorrenti hanno quindi predisposto la presente proposta di piano di liquidazione, ai sensi dell'art. 14-ter della L. n. 3 del 27 gennaio 2012, con il supporto e la consulenza della Professionista designata, la quale ha altresì provveduto alla verifica e all'attestazione della liquidazione, nonché alla stesura della relazione particolareggiata, di cui si allega copia ( doc.1);

## I DEBITORI

I sig.ri Bramardi Ilario e Lo Cascio Margherita, coniugi, genitori di due figli di cui uno minorenni, ([doc 8](#)) si trovano in una situazione di sovraindebitamento ai sensi dell'art. 6, comma 2, L. 27 gennaio 2012, n. 3, essendosi manifestato un perdurante squilibrio tra le obbligazioni assunte ed il patrimonio prontamente liquidabile per farvi fronte, che determina la rilevante



difficoltà di adempiere le proprie obbligazioni, ovvero la definitiva incapacità di adempierle regolarmente;

è volontà dei ricorrenti instaurare un procedimento di composizione della crisi da sovraindebitamento quale procedura familiare ex art 7 bis L 3/2012 (come modificata dal DL 137/2020 convertito in L 176/2020) essendo conviventi ed in quanto il sovraindebitamento ha un origine comune, attraverso la liquidazione del proprio patrimonio, ai sensi degli artt. 14-ter e seguenti della L. 27 gennaio 2012, n. 3;

i debitori non hanno fatto ricorso, nei precedenti cinque anni, ai procedimenti di cui al Capo I della L. 27 gennaio 2012, n. 3 e non hanno subito uno dei provvedimenti di cui agli artt. 14 e 14-bis;

al fine di una migliore valutazione della presente proposta, si espongono, di seguito, gli elementi rilevanti che ne hanno determinato la formulazione.

## **II. Cause dell'indebitamento**

L'indebitamento dei coniugi sigg.ri Bramardi e Lo Cascio deriva principalmente dal contratto di mutuo fondiario stipulato in data 09.08.2007 con B@nca 24-7 s.p.a. (oggi Unione Banche Italiane s.p.a.) rogito Notaio Aldo Saroldi per una somma di € 163.000,00 per acquistare la casa familiare sita in Boves, Via Castellar, ([doc. 9](#)) la casa doveva tra l'altro ancora essere ristrutturata.

Il mutuo fondiario 09/07/2007 è stato concesso dalla Banca in misura superiore al limite di finanziabilità con violazione dell'art 38 TUB e pertanto è nullo, come anche da orientamento costante della Cassazione a far data dal 2016; fra l'altro il bene immobile è stato sovrastimato dalla Banca e non è stata effettuata una prudente valutazione del valore cauzionale dello



stesso, tant'è che nella procedura esecutiva RE 58/2011 avanti al Tribunale di Cuneo con cui è stato venduto il bene, è stata ricavata dalla vendita all'asta appena l'importo di euro 73.560,00 ([doc. 10](#)), quindi meno della metà dell'importo dato a mutuo.

In seguito alla crisi economica dal 2008-2009 il tasso del mutuo aumentava e così la rata da versare tant'è che era insostenibile per i coniugi, essendo i medesimi dipendenti con stipendio fisso.

Gli esponenti, resisi conto di non riuscire a sostenere le rate hanno cercato di porre rimedio contattando, tramite un legale, la Banca e dando incarico ad un'agenzia immobiliare (Pam Immobiliare ) per la vendita della casa ([doc. 11](#)), ma la banca non accettava il pagamento a saldo e stralcio che era stato proposto.

Ne derivava l'espropriazione immobiliare dell'immobile ad opera della banca creditizia avanti al Tribunale di Cuneo R.E. 58/2011 e la messa in vendita; con un ricavato di euro 73.560,00 che, tuttavia, non risolveva i problemi economici, residuando ancora un debito di elevato importo con la banca mutuante.

Si precisa che nel progetto di distribuzione del 25.05.2016 risulta una precisazione del credito da parte di Ubi Banca (a cui è stato ceduto il credito) pari ad euro 178.386,17 e l'assegnazione alla medesima, quale creditore ipotecario, per euro 54.078,99

Negli anni successivi, al fine di estinguere tale obbligazione, la coppia stipulava ulteriori contratti di cessione del quinto dello stipendio, con un aggravamento della situazione finanziaria e precisamente:



- Contratto di finanziamento di cessione del quinto dello stipendio stipulato con il Credito Emiliano s.p.a. – Credem dal sig. Bramardi in data 9/07/2014 ([doc. 12](#)) data 16/07/2014
- Contratto di finanziamento di cessione del quinto dello stipendio n. 6291904, stipulato con Unicredit s.p.a. dalla sig.ra Lo Cascio in data 26/06/2015 ([doc. 13](#)) data 26/06/2015
- Contratto di finanziamento n. CO00000007103676 (prestito personale), stipulato con Unicredit s.p.a. dal sig. Bramardi (doc. 14) data 15/07/2016
- Contratto di finanziamento n. CO00000007935091 (prestito personale), stipulato con Unicredit s.p.a. dal sig. Bramardi ([doc. 15](#)) data 28/07/2017
- Contratto di finanziamento n. CO00000008149425 (prestito personale), stipulato con Unicredit s.p.a. dal sig. Bramardi ([doc. 16](#)) data 10/11/2017
- Contratto di finanziamento n. CO00000008256167, stipulato con Unicredit s.p.a. dai sig.ri Bramardi e Lo Cascio (doc. 16) data 17/01/2018
- Contratto di finanziamento di cessione del quinto dello stipendio stipulato con la Figenpa s.p.a. dal sig. Bramardi in data 30/04/2019 ([doc. 17](#)) data 30/04/2019

\*\*\* \*\*

L' Ubi Banca faceva notificare pignoramenti presso terzi del 31/01/2017, notificato alla sig.ra Lo Cascio in data 2/03/2017 e dell' 11/04/2017, notificato al sig. Bramardi in data 18/05/2017 tuttora in corso (doc. [18-19](#)).



A ciò si aggiungevano ulteriori debiti nei confronti del Comune di Boves, della Soris s.p.a. (per il mancato pagamento della Tassa Automobilistica) e con l' Agenzia delle Entrate – Riscossione (doc. [20-21-22](#)).

Tutti questi debiti non sono indice della mancata diligenza dei sig.ri Bramardi e Lo Cascio, ma indici dell'oggettiva impossibilità di adempiere alle obbligazioni, a causa dei pignoramenti presso terzi e delle cessioni del quinto che gravano sui loro stipendi.

### **III. L'attivo disponibile**

#### **- Patrimonio dei sigg.ri Bramardi Ilario e Lo Cascio Margherita**

##### **a) Attività lavorativa**

Bramardi Ilario: stipendio mensile quale lavoratore in servizio presso la Michelin Italiana s.p.a. che ammonta ad € 1.700,00-1.800,00 circa netti mensili per 14 mensilità (retribuzione annua netta di € 22.106,00) (doc. [22](#) – [23](#) – [24](#) -[25](#)); attualmente ha trattenute per circa euro 790,00 (per cessione del quinto 240,00, PP3 247,50, cessione del quinto 299,00) che decurtano lo stipendio a 1.000,00-1.100,00 al mese

Lo Cascio Margherita: stipendio mensile quale lavoratrice in servizio presso Nord Ovest Insieme s.r.l Conad (prima Auchan s.p.a.) che ammonta ad € 829,38 circa netti mensili per 14 mensilità (retribuzione annua netta di € 11.617,61) (doc. [26-27-28-29](#)); attualmente ha trattenute per euro 380,00 ( per PP3 187,00 e cessione quinto 195,00) che decurtano lo stipendio a 544,00-628,00 mensili; si evidenzia che ancora in ultimo, stante la pandemia, la sig.ra Lo Cascio è stata posta in Cassa Integrazione dal maggio 2020 al dicembre 2020 essendo addetta al servizio bar ristorazione del centro commerciale ([doc. 29 bis](#)).



## **b) Conti corrente bancari**

I sig.ri Bramardi e Lo Cascio sono titolari di un conto corrente n. 000010116694 presso la Cassa Rurale e Artigiana di Boves, presso il quale vengono accreditati i loro stipendi. Alla data del 29.03.2021, il saldo ammonta ad euro 9,76 (doc. [30-31](#)).

In data 08/02/2021 Lo Cascio Margherita ha aperto conto corrente presso la Banca Mediolanum ([doc. 31 bis](#)), su cui quest'ultima accredita lo stipendio; il saldo al 30.03.2021 è di euro 0,42.

## **c) Beni immobili**

Immobili siti nel Comune di Boves – Catasto dei Terreni ([doc. 32](#))

terreno adibito a pascolo Foglio 15, particella 470, superficie (m<sup>2</sup>) 6, reddito dominicale 0,66, reddito agrario 0,40

Terreno incolto Foglio 15, particella 529, superficie (m<sup>2</sup>) 14, reddito dominicale 0,22, reddito agrario 0,07 Totale superficie: 20,65 Reddito dominicale: 0,88, Reddito agrario: 0,47

Terreni intestati a: 1/2 Bramardi Ilario e 1/2 Lo Cascio Margherita

Detti beni immobili sono di scarso valore e sono pertinenti alla casa di abitazione. L'arch. Viale che ha redatto la stima li ha valutati complessivamente euro 981,00 ([doc. 33](#) relazione arch. Viale)

## **d) Beni mobili**

I debitori precisano di essere proprietari di quattro autovetture di cui due di proprietà del sig. Bramardi Ilario e due della sig.ra Lo Cascio Margherita.

Autovetture intestate a:

BRAMARDI ILARIO non sono in grado di circolare, in quanto prive di elementi essenziali quali il motore e altre parti indispensabili ([doc. 34](#)).



1. Fiat Stilo targa CT916EJ, (immatricolata 25.02.2005), sulla quale sono stati iscritti tre provvedimenti di fermo fiscale
2. Fiat Stilo targa CH369BP, (immatricolata 28.08.2003) sulla quale è stato iscritto un provvedimento di fermo fiscale

Di conseguenza, lo stesso proprietario ha avanzato richiesta di attivazione della procedura finalizzata alla dichiarazione di inutilizzabilità dei veicoli, per poi procedere alla loro futura demolizione.

LO CASCIO MARGHERITA (doc. 35)

3. Renault Kangoo (immatricolata nel 1996), targata AP 391T2 (immatricolata 18.02.1998);
4. Peugeot 106 (immatricolata nel 2005), targata AL312HK (immatricolata 25.11.1995)

**e) Riepilogo Attivo**

Il valore complessivo dei beni stimati è di seguito riportato:

ATTIVO BRAMARDI ILARIO

Stipendio mensile	euro 1.579,00
Autovettura targata CT916EJ (immatricolata 25.02.2005)	euro 0
Autovettura targata CH369BP (immatricolata 28.08.2003)	euro 0

ATTIVO LO CASCIO MARGHERITA

Stipendio mensile	euro 800,00
Autovettura targata AP391TZ (immatricolata 18.02.1998)	euro 0
Autovettura targata AL312HK (immatricolata 25.11.1995)	euro 0

PATRIMONIO COMUNE BRAMARDI-LO CASCIO

Due terreni in Boves	euro 981,00
----------------------	-------------

**IV. Situazione debitoria**





## - Passivo sig. Bramardi Ilario

Il debito del sig. Bramardi Ilario è il seguente:

Creditore	Tipologia debito	Privilegio	Importo debito
Spesa OCC	Spese giustizia	Prededuzione	4.772,56
Spese procedura	Spese giustizia	Prededuzione	
Spese legali			3.210,00
UBI s.p.a. (solido)	c/c e mutuo fondiario	Chirografario	145.173,26
MBCredit (solido)	Finanziamento	Chirografario	15.011,49
MBCredit	Finanziamento	Chirografario	17.491,36
Credem	Finanziamento	Chirografario	17.342,00
Banca Sistema	Finanziamento	Chirografario	24.155,81
Comune di Boves	Debiti tributari	Privilegiato	1.427,00
AE – Riscossione	Debiti tributari	Chirografario	330,18
AE – Riscossione	Debiti tributari	Privilegiato	1.733,74
Soris s.p.a.	Debiti tributari	Privilegiato	2.728,40
BNL s.p.a.	Carta di credito	Chirografario	2.525,00
MARCHISIO	Canoni locazione	Chirografario	400,00
Optima gas	Fornitura gas	Chirografario	397,80
TOTALE			236.698,60

### Unione Banche Italiane s.p.a.

(**Obbligato in solido** con la sig.ra Lo Cascio).

Si precisa che il numero degli allegati è quello riportato nella relazione del gestore che li ha pure prodotti.

Credito derivante da contratto di conto corrente e da contratto di mutuo fondiario ammontante in data 28/10/2019 ad € 145.173,26, entrambi assistiti da pignoramento presso terzi

- 1) Contratto di mutuo fondiario, concesso con atto a rogito notaio Aldo Saroldi del 9/08/2007, repertorio numero 121.279, per un importo di € 163.000,00; assistito da ipoteca volontaria di primo grado iscritta in data 10/08/2007 ai numeri 1498/9143, a garanzia della somma complessiva di € 244.500,00. Il bene immobile soggetto ad ipoteca è stato venduto all'asta per un valore complessivo di € 73.560,00, di cui € 54.078,99 corrisposti alla creditrice. In data 1.03.2017, la stessa notificava un atto di



pignoramento presso terzi, in forza di un atto di precetto notificato in data 4.01.2017 per un importo pari ad € 125.838,14

- 2) Decreto ingiuntivo n. 1640/2016 pronunciato dal Tribunale di Cuneo in data 14/17 ottobre 2016, munito di formula esecutiva il 13 marzo 2017 per originari € 30.733,61 oltre interessi e spese, seguito da pignoramento presso terzi notificato al debitore in data 12.08.2017, per un importo di € 32.976,04. Credito nascente da contratto di apertura di c/c di corrispondenza n. 78424, stipulato in data 28/06/2007, con recesso comunicato dalla creditrice in data 1/07/2011

**MBCredit Solution s.p.a.:**

Crediti complessivi pari ad € 32.5052,85, derivanti da cinque rapporti obbligatori ceduti da Unicredit s.p.a., di cui due in solido con la sig.ra Lo Cascio. I debiti in solido ammontano ad € 15.011,49.

- 1) **Obbligato in solido** con la sig.ra Lo Cascio.  
Prestito chirografario - Credito ceduto da UNICREDIT S.p.a. in data 1.09.2019, per un importo di € 3.534,92. Credito nascente dallo scoperto del c/c di corrispondenza n. 000000101751788
- 2) **Obbligato in solido** con la sig.ra Lo Cascio.  
Contratto di finanziamento n. CO00000008256167 NDG 43744992  
Prestito chirografario - Contratto ceduto da Unicredit S.p.a. e stipulato per un importo totale del credito pari ad € 11.260,00, di cui € 10.000,00 relativi al Prestito Personale ed € 1.260,00 relativi al premio della Polizza assicurativa facoltativa Protezione del credito personale, da restituire in 84 rate mensili del valore di € 172,71 (di cui € 153,38 relativi al Prestito Personale ed € 19,33 relativi al premio della Polizza assicurativa facoltativa Protezione del credito personale), per un importo totale dovuto dal consumatore pari ad € 14.611,91. Il finanziamento è a tasso fisso 7,50% – TAEG 12,27% e finora, come si evince dalla documentazione allegata, alla data del 2/03/2019 risultano non pagate n. 9 rate scadute, per un importo pari ad € 1.554,39, oltre ad un importo residuo di € 9.878,60, per un totale di € 11.476,57 oltre interessi, indennità di mora, spese ed accessori
- 3) Contratto di finanziamento n. CO00000007935091 NDG 43086124  
Prestito chirografario - Contratto ceduto da Unicredit S.p.a. e stipulato per un importo totale del credito pari ad € 12.120,00, relativi al Prestito Personale, da restituire in 120 rate mensili del valore di € 140,72, per un importo totale dovuto dal consumatore pari ad € 16.892,50. Il finanziamento è a tasso fisso 7,00% – TAEG 7,49% e finora, come si evince dalla documentazione allegata, alla data del 2.03.2019 risultano non



pagate n. 9 rate scadute, per un importo pari ad € 1.266,48, oltre ad un importo residuo di € 10.717,21, per un totale di € 12.017,13 oltre interessi, indennità di mora, spese ed accessori

4) Contratto di finanziamento n. CO00000007935647 NDG 43086124

Prestito chirografario - Contratto ceduto da Unicredit S.p.a. e stipulato per un importo totale del credito pari ad € 5.450,00, di cui € 5.000,00 quale importo totale del credito al netto della Polizza assicurativa facoltativa finanziata Protezione del credito personale, da restituire in 60 rate mensili del valore di € 115,80 (di cui € 106,24 quale importo della rata al netto della Polizza assicurativa facoltativa finanziaria Protezione del credito personale), per un importo totale dovuto dal consumatore pari ad € 7.001,05. Il finanziamento è a tasso fisso 10,00% – TAEG 10,94% e finora, come si evince dalla documentazione allegata, alla data del 2.03.2019 risultano non pagate n. 9 rate scadute, per un importo pari ad € 335,52, oltre ad un importo residuo di € 3.766,35, per un totale di € 4.101,87 oltre interessi, indennità di mora, spese ed accessori

5) Contratto di finanziamento n. CO00000008149425 NDG 43086124

Prestito chirografario - Contratto ceduto da Unicredit S.p.a. e stipulato per un importo totale del credito pari ad € 1.500,00, relativi al Prestito Personale, da restituire in 36 rate mensili del valore di € 47,98, per un importo totale dovuto dal consumatore pari ad € 1.744,11. Il finanziamento è a tasso fisso 9,40% – TAEG 10,67% e finora, come si evince dalla documentazione allegata, alla data del 2.03.2019 risultano non pagate n. 9 rate scadute, per un importo pari ad € 431,82, oltre ad un importo residuo di € 925,72, per un totale di € 1.372,36 oltre interessi, indennità di mora, spese ed accessori

**Credito Emiliano s.p.a. – Credem:**

Contratto di finanziamento con cessione del quinto dello stipendio e vincolo sul TFR, pratica n. 18661, stipulato in data 9.07.2014, per un importo totale di € 35.880,00, con 120 rate mensili pari ad € 299,00. Come si evince dalla documentazione allegata, ad ottobre 2019 residua un importo insoluto di € 17.342,00

**Banca Sistema S.p.a.**

Cessionaria del credito vantato da FIGENPA S.p.a. in forza di un contratto di finanziamento di cessione del quinto dello stipendio, n. 265328 (contratto stipulato in data 30/04/2019, del valore di € 28.800,00, suddiviso in 120 rate mensili del valore di € 240,00 l'una), con prezzo



di cessione pari ad € 24.155,81. Credito ceduto in data 23/09/2019. Come da comunicazione di Figenpa s.p.a., in data 6/11/2019, lo scaduto ammontava ad € 1.440,00, corrispondente alle rate da giugno a novembre 2019

**Comune di Boves:**

Il ricorrente è debitore nei confronti del Comune di Boves dell'importo di € 1.427,00 a titolo di TARI per gli anni 2016, 2017 e 2018

**Agenzia delle Entrate – Riscossione:**

Credito totale di importo pari ad € 2.063,92 alla data del 5/11/2019, di cui € 330,18 di importo chirografo ed € 1.733,74 assistiti da privilegio. I crediti vantati sono così ripartiti:

- a) Cartella di pagamento n. R 037R037201100043028610000  
Importo chirografo: € 33,37 // Importo privilegiato (grado 7): € 26,61
- b) Cartella di pagamento n. R 037R037201300055642860000  
Importo chirografo: € 71,76 // Importo privilegiato (grado 18): € 537,33
- c) Cartella di pagamento n. R 037R037201300055643870000  
Importo chirografo: € 27,32 // Importo privilegiato (grado 4): € 50,41
- d) Cartella di pagamento n. R 037R037201400046142550000  
Importo chirografo: € 21,74 // Importo privilegiato (grado 18): € 160,46
- e) Cartella di pagamento n. R 037R037201600008910820000  
Importo chirografo: € 175,99 // Importo privilegiato (grado 20): € 958,93

**Soris S.p.a.**

Ingiunzioni di pagamento per Tassa Automobilistica dovuta alla Regione Piemonte, così ripartite:

- 1) Ingiunzione tassa auto per l'anno 2017, doc. S116009807953, notificato in data 6.07.2017, per un importo da pagare pari ad € 2.347,69;
- 2) Ingiunzione tassa auto per l'anno 2019, doc. S119040081523, notificato in data 1.07.2019, per un importo da pagare pari ad € 380,71;

da cui era derivata la conseguente ingiunzione di pagamento n. S116000119068-000, come da comunicazione di avvenuta iscrizione di fermo amministrativo del 19/01/2019. In data 19/02/2019 veniva accolta l'istanza di rateizzazione del debito residuo corrispondente ad € 2.836,37, maggiorato di oneri e interessi al tasso del 2,75%, con previsione di n. 30 rate del valore di € 97,92 (ad eccezione della prima, pari ad € 458,92), per un totale di € 3.296,21.

Alla data del 31/10/2019 l'importo ancora dovuto ammontava ad € 2.728,40 a titolo privilegiato *ex art.* 2758 c.c.

**Banca Nazionale del Lavoro s.p.a.**



La creditrice non ha fornito alcun riscontro alle comunicazioni inviatele, ma dall'esame della documentazione raccolta dalla Centrale Rischi della Banca d'Italia emerge una posizione a sofferenza, con un importo utilizzato che ammonta ad € 2.525,00 nel mese di ottobre 2019. Credito chirografario che potrebbe derivare dall'utilizzo di una carta di credito.

**Marchisio Massimo**

Canone di locazione per la casa familiare di Boves non pagato per due mensilità con debito di euro 400,00 ([doc. 36](#))

**Optima gas** debito per fornitura di gas pari ad euro 397,80 ([doc. 37](#))

**- Passivo sig.ra Lo Cascio Margherita**

Il debito della sig.ra Lo Cascio Margherita è il seguente:

<b>Creditore</b>	<b>Tipologia debito</b>	<b>Privilegio</b>	<b>Importo debito</b>
Spesa OCC	Spese giustizia	Predeuzione	4.772,56
Spese procedure	Spese giustizia	Predeuzione	
Spese legali			3.210,00
UBI s.p.a. (solido)	c/c e mutuo fondiario	Pignoramento	145.173,26
MBCredit (solido)	Finanziamento	Chirografario	15.011,49
Banca IFIS s.p.a.	Finanziamento	Chirografario	18.433,46
Comune di Boves	Debiti tributari	Privilegiato	1.265,00
Soris s.p.a.	Debiti tributari	Privilegiato	64,32
Vorwerk Italia	Debito comm.	Chirografario	1.642,41
AE – Riscossione	Debiti tributari	Chirografario	399,76
AE – Riscossione	Debiti tributari	Privilegiato	1.398,53
Unicredit s.p.a.	Conto corrente	Chirografario	12.090,00
BNL s.p.a.	Carta di credito	Chirografario	2.731,00
Marchisio Massimo	Canone locazione	Chirografo	400,00
Optima enel	Fornitura luce		208,84
<b>TOTALE</b>			<b>206.800,63</b>

**Unione Banche Italiane s.p.a.**

**Obbligata in solido** con il sig. Bramardi.



Credito derivante da contratto di conto corrente e da contratto di mutuo fondiario ammontante in data 28/10/2019 ad € 145.173,26, entrambi assistiti da pignoramento presso terzi

- 1) Decreto ingiuntivo n. 1640/2016 pronunciato dal Tribunale di Cuneo in data 14/17 ottobre 2016, munito di formula esecutiva il 13 marzo 2017 per originari € 30.733,61 oltre interessi e spese, seguito da pignoramento presso terzi notificato al debitore in data 12.08.2017, per un importo di € 32.976,04. Credito nascente da contratto di apertura di c/c di corrispondenza n. 78424, stipulato in data 28/06/2007, con recesso comunicato dalla creditrice in data 1/07/2011
- 2) Contratto di mutuo fondiario, concesso con atto a rogito notaio Aldo Saroldi del 9/08/2007, repertorio numero 121.279, per un importo di € 163.000,00; assistito da ipoteca volontaria di primo grado iscritta in data 10/08/2007 ai numeri 1498/9143, a garanzia della somma complessiva di € 244.500,00. Il bene immobile soggetto ad ipoteca è stato venduto all'asta per un valore complessivo di € 73.560,00. In data 1.03.2017, la stessa notificava un atto di pignoramento presso terzi, in forza di un atto di precetto notificato in data 4.01.2017 per un importo pari ad € 125.838,14

**MBCredit Solutions s.p.a.:**

**Obbligata in solido** con il sig. Bramardi.

- 1) Prestito chirografario - Credito ceduto da UNICREDIT S.p.a. in data 1.09.2019, per un importo di € 3.534,92. Credito nascente dallo scoperto del c/c di corrispondenza n. 000000101751788
- 2) Contratto di finanziamento n. CO00000008256167 NDG 43744992  
Prestito chirografario - Contratto ceduto da Unicredit S.p.a. e stipulato per un importo totale del credito pari ad € 11.260,00, di cui € 10.000,00 relativi al Prestito Personale ed € 1.260,00 relativi al premio della Polizza assicurativa facoltativa Protezione del credito personale, da restituire in 84 rate mensili del valore di € 172,71 (di cui € 153,38 relativi al Prestito Personale ed € 19,33 relativi al premio della Polizza assicurativa facoltativa Protezione del credito personale), per un importo totale dovuto dal consumatore pari ad € 14.611,91. Il finanziamento è a tasso fisso 7,50% – TAEG 12,27% e finora, come si evince dalla documentazione allegata, alla data del 2.03.2019 risultano non pagate n. 9 rate scadute, per un importo pari ad € 1.554,39, oltre ad un importo residuo di € 9.878,60, per un totale di € 11.476,57 oltre interessi, indennità di mora, spese ed accessori

**Banca Ifis S.p.a.:**

Crediti vantati dalla Banca Ifis s.p.a. in data 19/12/2019, per un importo complessivo di € 18.433,46.



- 1) Contratto n. 1001253689, ceduto in data 19/12/2016 dalla EDISON ENERGIA SPA, per un importo pari ad € 854,58, in linea capitale, oltre a spese di procedura e agli interessi di mora;
- 2) Contratto n. 5983900, ceduto in data 29/06/2012 dalla SANTANDER CONSUMER BANK S.P.A., per un importo pari ad € 16.255,68, in linea capitale, oltre a spese di procedura e agli interessi di mora;
- 3) Contratto n. 40012321, ceduto in data 01/08/2015 dalla SPV PROJECT 130 S.R.L., per un importo pari ad € 1.323,20 in linea capitale, oltre a spese di procedura e agli interessi di mora;

**Comune di Boves:**

La ricorrente è debitrice nei confronti del Comune di Boves dell'importo di € 1.265,00, a titolo di TASI per gli anni 2014 e 2015, rispettivamente per € 66,00 ed € 97,00, e a titolo di Imposta municipale propria per gli anni 2012 e 2013, rispettivamente per € 492,00 e 610,00

**Soris S.p.a.**

Ingiunzione di pagamento per Tassa Automobilistica dovuta alla Regione Piemonte per l'anno 2019, doc. S119040076243, per un importo di € 64,32 a titolo privilegiato *ex art. 2758 c.c.*, come comunicato dalla creditrice in data 31/10/2019;

**Vorwerk Italia s.a.s.:**

Credito derivante da atto di precetto notificato in data 10/10/2019, con un importo dovuto dalla sig.ra Lo Cascio Margherita pari ad € 1.642,41

**Agenzia delle Entrate – Riscossione:**

Credito totale di importo pari ad € 1.798,29 alla data del 5/11/2019, di cui € 399,76 di importo chirografo ed € 1.398,53 assistiti da privilegio. I crediti vantati sono così ripartiti:

- a) Cartella di pagamento n. R 037R037201100037742760000  
Importo chirografo: € 63,70 // Importo privilegiato: € 132,25
- b) Cartella di pagamento n. R 037R037201100055649340000  
Importo chirografo: € 40,71
- c) Cartella di pagamento n. R 037R037201300031893520000  
Importo chirografo: € 93,82 // Importo privilegiato: € 267,76
- d) Cartella di pagamento n. R 037R037201300055643870010  
Importo chirografo: € 27,32 // Importo privilegiato: € 50,41
- e) Cartella di pagamento n. R 037R037201400033718000000  
Importo chirografo: € 44,51 // Importo privilegiato: € 135,10
- f) Cartella di pagamento n. R 037R037201400047574920000  
Importo chirografo: € 59,73 // Importo privilegiato: € 546,78



- g) Cartella di pagamento n. R 037R037201500032493600000  
Importo chirografo: € 37,94 // Importo privilegiato: € 134,58
- h) Cartella di pagamento n. R 037R037201600056170050000  
Importo chirografo: € 32,03 // Importo privilegiato: € 131,55

**Unicredit S.p.a.:**

Prestito derivante da contratto di finanziamento di cessione del quinto dello stipendio n. 6291904 stipulato in data 26.06.2015, per un importo complessivo pari ad € 23.400,00, da corrispondere in 120 quote del valore di € 195,00, con tasso annuo del 10,15%. Come si evince dalla documentazione allegata, alla data del 13.07.2020, risulta un debito residuo netto da versare alla banca pari ad € 12.090,00

**Banca Nazionale del Lavoro s.p.a.**

La creditrice non ha fornito alcun riscontro alle comunicazioni inviatele, ma dall'esame della documentazione raccolta dalla Centrale Rischi della Banca d'Italia emerge una posizione a sofferenza, con un importo utilizzato che ammonta ad € 2.731,00 nel mese di ottobre 2019. Credito chirografario che potrebbe derivare dall'utilizzo di una carta di credito  
Credito chirografario che potrebbe derivare dall'utilizzo di una carta di credito.

**Marchisio Massimo**

Canone di locazione per la casa familiare di Boves non pagato per due mensilità, con debito di euro 400,00

**Optima enel** debito per fornitura di energia elettrica pari ad euro 208,84 ([doc. 38](#))

**V. Azioni esecutive pendenti a carico dei ricorrenti**

- Atto di pignoramento presso terzi dell'11/04/2017, notificato al sig. Bramardi in data 18/05/2017 dall'Unione Banche Italiane s.p.a. tuttora attivo per euro 247,50 al mese.
- Atto di pignoramento presso terzi del 31/01/2017, notificato alla sig.ra Lo Cascio in data 2/03/2017 dall'Unione Banche Italiane s.p.a. tuttora attivo per euro 155,00 al mese.
  - ESECUZIONE ESTINTA RE 58/2011 (Atto di pignoramento immobiliare 15/04/2011, notificato ai sig.ri Bramardi e Lo Cascio in data 15/04/2011 dalla B@nca 24-7 s.p.a. RE 58/2011 conclusasi con la vendita della casa familiare e con progetto di





distribuzione 25/05/2016 delle somme ricavate dalla vendita dell'immobile disposta dal Tribunale Ordinario di Cuneo)

- CESSIONI DEL QUINTO O DELEGHE GRAVANTI SULLA BUSTA PAGA

**Bramardi Ilario**

Credito Emiliano Spa (prestito delega) rata € 299,00

Figenpa Spa (cessione del quinto dello stipendio) rata € 240,00

**Lo Cascio Margherita**

Unicredit Spa (cessione del quinto dello stipendio) rata € 195,00

**VI. Spese per il mantenimento della famiglia**

Come in premessa anticipato, i ricorrenti sono sposati e hanno 2 figli a carico, vivono in casa condotta in locazione con un esborso mensile di euro 200,00.

Le spese mensili per il mantenimento della famiglia sono descritte come segue per un ammontare di euro 1.450,00:

Spesa alimentare	€ 800,00
Affitto	€ 200,00
Utenza gas	€ 83,00 (secondo una media tra i mesi di gennaio 2020 e agosto 2020)
Fornitura luce	€ 79,00 (secondo una media tra i mesi di gennaio 2020 e luglio 2020)
Ricariche telefoniche e contratto Linkedim	€ 43,00
Rifornimento gas auto	€ 100,00
Rifornimento benzina	€ 100,00
Assicurazione autovettura Kangoo	€ 21,33
Assicurazione autovettura Peugeot 106	€ 23,08
<b>TOTALE</b>	<b>€ 1.449,71</b>

**VII. Spese della procedura**



Le spese di procedura rappresentano il solo compenso per l'attività del professionista incaricato con funzioni di organismo di composizione della crisi da sovraindebitamento, pari ad Euro 4.772,56, comprensive di cassa previdenza (4%) e IVA (22%) (doc. 4 bis), oltre spese per l'attività del professionista incaricato avv. Silvana Agosto euro 3.210,00 ([doc. 39](#)).

### **VIII. La proposta di liquidazione del patrimonio personale per il soddisfacimento dei creditori**

Il sig. Bramardi e la sig.ra Lo Cascio, in ottemperanza alla legge n. 3/2012 e successive modifiche, propongono la liquidazione del loro intero patrimonio, al fine di poter soddisfare i propri creditori nella percentuale massima possibile, mettendo a disposizione tutti i propri beni, compresi i due terreni di cui si è dato conto in precedenza ed una parte del proprio stipendio mensile per la durata di anni 5, così da poter garantire ai creditori il miglior soddisfacimento nel rispetto della *par condicio creditorum* e dei principi in materia di ordine dei privilegi, a riprova della meritevolezza del comportamento dei debitori. Si ritiene pertanto che la liquidazione rappresenti la soluzione più adeguata per il miglior soddisfacimento dei creditori, rinviando alla successiva fase liquidatoria l'estimazione del patrimonio attivo e la definizione della proposta di pagamento.

Dall'ammontare complessivo:

dello stipendio del ricorrente Bramardi Ilario, pari ad Euro 1.579,00, sarà sottratta la somma di Euro 400,00 mensili, per il pagamento dei debiti pregressi per cinque annualità;

dello stipendio della ricorrente Lo Cascio Margherita, pari ad Euro 800,00, sarà sottratta la somma di Euro 200,00 mensili, per il pagamento dei debiti pregressi per cinque annualità;

Viene quindi offerta la somma di euro 600,00 mensili per cinque anni e così euro 36.000,00, oltre al ricavato dalla vendita dei due terreni siti in Boves,



valutati in euro 981,00, ove il Gestore lo ritenga conveniente per la procedura.

\*\*\*\*\*

## CONCLUSIONI

Tutto ciò premesso, il sig. Bramardi Ilario e la sig.ra Lo Cascio Margherita, come sopra rappresentati e difesi,

### CHIEDONO

che l'Ill.mo Tribunale di Cuneo voglia, ai sensi dell'art. 14 quinquies, L. 27 gennaio 2012, n. 3

- disporre l'apertura della procedura di liquidazione ai sensi dell'art. 14 quinquies Legge 3 gennaio 2012 n. 3 in particolare quale procedura familiare ex art 7 bis;
- nominare il liquidatore ai sensi dell'art. 14 quinquies Legge 3 gennaio 2012 n. 3;
- stabilire idonea pubblicità della presente procedura di liquidazione, a cura del nominato liquidatore;
- disporre il divieto di iniziare o proseguire azioni cautelari o esecutive o di acquisire titoli di prelazione da parte dei creditori, ed in particolare disporre la sospensione delle seguenti procedure esecutive pignoramenti presso terzi promosse: dalla Unione Banche Italiane o eventuali cessionari nell'anno 2017 contro Margherita Lo Cascio e altro pignoramento presso terzi contro Bramardi Ilario, nonché la sospensione di tutte le cessioni del quinto o prestito delega, nessuna esclusa, tra cui: cessione del quinto Figenpa Spa/Bramardi Ilario, prestito delega Credito Emiliano Spa/Bramardi Ilario e cessione del quinto Unicredit Spa/ Lo Cascio Margherita;
- fissare il limite di quanto occorrente al mantenimento personale dei coniugi e dei figli, fissando l'importo massimo delle trattenute: sullo stipendio mensile del ricorrente Bramardi Ilario in complessivi Euro



400,00 mensili e sul quello della ricorrente Lo Cascio Margherita in complessivi Euro 200,00 mensili

- disporre ogni ulteriore ed eventuale provvedimento di legge.

Si producono i seguenti documenti:

- 1) relazione preliminare avv. Blua gestore;
- 2) istanza del 28/05/2019 all'OCC;
- 3) nomina OCC avv. Blua del 29/05/2019;
- 4) accettazione incarico avv. Blua gestore;
- 5) comunicazione preventivo sottoscritto Lo Cascio-Bramardi;
- 6) proroga;
- 7) proroga del 29/01/2021;
- 8) certificato stato di famiglia;
- 9) mutuo notaio Saroldi;
- 10) progetto di riparto RE 58/2011;
- 11) PAM Immobiliare;
- 12) Contratto di finanziamento di cessione del quinto dello stipendio stipulato con il Credito Emiliano s.p.a. – Credem dal sig. Bramardi in data 9/07/2014 data 16/07/2014
- 13) Contratto di finanziamento di cessione del quinto dello stipendio n. 6291904, stipulato con Unicredit s.p.a. dalla sig.ra Lo Cascio in data 26/06/2015 data 26/06/2015
- 14) Contratto di finanziamento n. CO00000007103676 (prestito personale), stipulato con Unicredit s.p.a. dal sig. Bramardi data 15/07/2016
- 15) Contratto di finanziamento n. CO00000007935091 (prestito personale), stipulato con Unicredit s.p.a. dal sig. Bramardi data 28/07/2017
- 16) Contratto di finanziamento n. CO00000008149425 (prestito personale), stipulato con Unicredit s.p.a. dal sig. Bramardi data 10/11/2017
- 16 bis) Contratto di finanziamento n. CO00000008256167, stipulato con Unicredit s.p.a. dai sig.ri Bramardi e Lo Cascio data 17/01/2018



- 17) Contratto di finanziamento di cessione del quinto dello stipendio stipulato con la Figenpa s.p.a. dal sig. Bramardi in data 30/04/2019;
- 18 – 19) atti di pignoramento Ubi Banca;
- 20) Comune di Boves;
- 21) SORIS;
- 22) busta paga Bramardi;
- 23) CUD Bramardi 2020;
- 24) CUD Bramardi 2019;
- 25) CUD Bramardi 2018;
- 26) busta paga Lo Cascio;
- 27) CUD Lo Cascio 2020 e CUD 2021 ;
- 28) CUD Lo Cascio 2019;
- 29) CUD Lo Cascio 2018;
- 29 bis) comunicazione di Cassa Integrazione per Lo Cascio Margherita;
- 30) saldo conto corrente Banca di Boves Credito Cooperativo al 29.03.2021;
- 31) estratti conto corrente ultimi 2 anni Banca di Boves Credito Cooperativo;
- 31 bis) contratto Banca Mediolanum Spa e saldo conto corrente al 12/03/2021;
- 32) visura terreni in Boves;
- 33) relazione di stima terreni arch. Marco Spirito Viale del 04/02/2021;
- 34) autovettura libretto auto Bramardi targa CT916EJ e targa CH369BP;
- 35) autovettura libretto auto Lo Cascio Renault Kangoo targa AP391TZ e Peugeot 106 targa AL312HK;
- 36) contratto di locazione;
- 37) fattura Optima Gas Bramardi;
- 38) fattura Optima Energia Elettrica Lo Cascio;
- 39) preventivo avv. Agosto sottoscritto da Lo Cascio Bramardi;
- 40) inventario Bramardi- inventario Lo Cascio.

Cuneo, 30 marzo 2021

Avv. Silvana Agosto

