

TRIBUNALE DI CUNEO

PROPOSTA DI LIQUIDAZIONE DEL PATRIMONIO

ai sensi dell'art. 14 ter della L. n. 3 del 27 gennaio 2012

Nell'interesse del

sig. [REDACTED], nato a [REDACTED], C.  
f. [REDACTED], residente in [REDACTED]  
[REDACTED], elettivamente domiciliato in [REDACTED]  
[REDACTED] presso lo studio dell'Avv. [REDACTED]  
[REDACTED] del foro di Cuneo (c.f. [REDACTED] e  
p.e.c. [REDACTED]), dal quale è rappresentato e difeso  
per delega posta a margine del presente atto (*l'avvocato  
dichiara - ai sensi degli artt. 133 e 134 c.p.c. - di voler ricevere  
avviso di eventuali comunicazioni di cancelleria al seguente  
numero di fax: 0171/1935979 oppure al seguente indirizzo di  
posta elettronica certificata: pol2sassta@pec.it*),

**premesso che**

- il [REDACTED] versa in una situazione di  
sovraindebitamento, come definita dall'art. 6 L. 3/2012 non  
potendo far fronte alle obbligazioni assunte con il patrimonio  
prontamente liquidabile, nonché la definitiva incapacità di  
adempiere regolarmente alle proprie obbligazioni;

- per le qualità personali e professionali dell'istante, lo  
stesso non è debitore rientrante nelle procedure concorsuali in

Il sottoscritto sig. [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED] informato ai sensi  
dell'art. 4, 3° comma, del d.lgs. n.  
28/2010 della possibilità di ricorrere  
al procedimento di mediazione ivi  
previsto e dei benefici fiscali di cui  
agli artt. 17 e 20 del medesimo  
decreto, nonché della possibilità di  
ricorrere alla convenzione di  
negoziazione assistita ex art. 2,  
comma 7, D. L. 132/2014, delega a  
rappresentarlo e difenderlo nel  
presente procedimento ed in ogni  
successivo grado e fase, anche  
esecutiva, l'Avv. [REDACTED]

[REDACTED] del foro di Cuneo  
conferendogli ogni più ampia facoltà  
di legge, ivi compresa quella di  
proporre atti di sequestro e  
provvedimenti di urgenza,  
procedendo alla loro esecuzione ed  
eseguendo tutti gli atti necessari a  
dare attuazione agli stessi; intimare  
atti di risoluzione e precetto;  
richiedere pignoramenti o successivi  
atti esecutivi, resistere ad eventuali  
opposizioni all'esecuzione e/o agli  
atti esecutivi; formulare domande  
anche di condanna e di manleva nei  
confronti di qualsiasi altra parte in  
causa; transigere, conciliare,  
riscuotere e trattenere somme e  
rilasciare quietanza; rinunciare agli  
atti del giudizio ed accettare la  
rinuncia; chiamare in causa terzi;  
proporre domande riconvenzionali.  
Conferisco, inoltre, al suddetto  
Avvocato il potere di nominare,  
sostituire a sé e revocare altri  
Avvocati od eleggere domicilio. Atti  
da intendere qui soltanto  
esemplificativamente e non  
tassativamente indicati, cosicché in  
nessun caso si possa eccepire  
difetto di rappresentanza nel  
presente giudizio per il quale è  
conferita procura.

Elegge a tal fine domicilio presso lo  
studio dell'Avv. [REDACTED]

[REDACTED]  
Dichiara di essere stato informato in  
merito al trattamento dei dati  
personali e rilascia il relativo  
assenso previsto dal Regolamento  
dell'Unione Europea n. 679/2016  
Cuneo, li 9 gennaio 2020

Per autentica:

avv. [REDACTED]



quanto la ditta individuale di cui era titolare, [REDACTED]  
[REDACTED], non aveva i requisiti dimensionali  
perché ne venga richiesto il fallimento;

- l'esponente non ha utilizzato nei precedenti cinque anni  
uno strumento di cui alla Legge n. 3/2012 e dunque, non ha  
subito, per cause a lui imputabili, provvedimenti di  
impugnazione, risoluzione dell'accordo ovvero, revoca o  
cessazione del piano;

- è volontà dell'istante instaurare un procedimento *ex artt.*  
14-*ter* e seguenti della l. n. 3/2012;

- l'esponente chiedeva all'Organismo di Composizione della  
Crisi da Sovraindebitamento di Cuneo, la nomina di un  
professionista ai sensi dell'art. 15 co. 9 L. 3 / 2012;

- veniva nominato quale professionista nominato il dott.  
[REDACTED] (**doc. 1**);

- il professionista nominato depositava relazione preliminare  
così come richiesta dall'OCC (**doc. 2**).

### **Tutto ciò premesso**

il [REDACTED] ha predisposto la presente proposta di  
piano di liquidazione ai sensi dell'art. 14 *ter* della L. n. 3 del 27  
gennaio 2012, con il supporto e la consulenza del professionista  
designato, dott. [REDACTED], il quale ha provveduto, altresì,  
alla verifica ed all'attestazione della liquidazione, nonché alla



stesura della relazione particolareggiata, di cui si allega copia (**doc. 3**), da intendersi qui riportata e trascritta costituendo parte integrante, unitamente agli allegati del presente ricorso.

Al fine di una migliore valutazione della presente proposta, l'esponente, ritiene di esporre di seguito gli elementi rilevanti che l'hanno portata a formularla. Per maggiore chiarezza espositiva, si ritiene opportuno articolare il piano come segue:

Cause di indebitamento	Pag. 3
Situazione debitoria	Pag. 9
Atti del debitore impugnati dai creditori	Pag. 11
Patrimonio e disponibilità del debitore	Pag. 13
Composizione del nucleo familiare	Pag. 13
Elenco Spese necessarie per il sostentamento	Pag. 14
Disponibilità del debitore	Pag. 15
Elenco beni del debitore	Pag. 16
Proposta di liquidazione del patrimonio	Pag. 17
Conclusioni	Pag. 17
Allegati	Pag. 18

#### **I) Cause indebitamento**

Nel corso dell'anno 2006 il ricorrente e la moglie [REDACTED] [REDACTED] per la quale il sottoscritto procuratore in data odierna provvede a depositare medesima istanza per la



richiesta di apertura di una procedura di liquidazione del patrimonio) hanno sottoscritto un mutuo ipotecario di euro 200.000,00 con la Cassa di Risparmio di Fossano S.p.A., rogito notaio [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], per l'acquisto della prima casa sita in [REDACTED] [REDACTED] (doc. 4).

Le rate venivano pagate principalmente con gli emolumenti incassati dal ricorrente il quale era dipendente del [REDACTED] [REDACTED] e percepiva un salario di circa 18.000 euro netti annuali (doc. ti 5 e 6).

Nel luglio 2007 l'attività del molino, a seguito dell'esplosione di un silos avvenuta in data 16 luglio 2007 (e nella quale persero la vita cinque dipendenti), venne chiusa e i dipendenti licenziati. Con la perdita dell'occupazione da parte del sig. [REDACTED] (e non avendo la moglie del ricorrente un contratto di lavoro a tempo indeterminato) venne quindi a mancare la principale entrata per i coniugi, i quali, si sono ritrovati senza redditi fissi, non riuscendo più ad adempiere regolarmente alle proprie obbligazioni in particolar modo al pagamento delle rate del mutuo con la Cassa di Risparmio di Fossano.

Successivamente per far fronte alle spese correnti e stante la difficoltà di trovare un lavoro il [REDACTED] aprì, in data 3 novembre 2010, la ditta individuale "[REDACTED]





Prodotti, nonché a tutelare gli interessi della [REDACTED] medesima, agendo verso di lei con lealtà e buona fede. In particolare, il Sig. [REDACTED] si impegna ad adempiere l'incarico affidatogli nella stretta osservanza delle istruzioni ricevute dalla [REDACTED] [REDACTED] e fornirgli periodicamente, ogni informazione riguardante le condizioni del mercato in generale e la valutazione della convenienza dei singoli affari;

- il sig. [REDACTED] con la dovuta diligenza terrà informato la [REDACTED] sugli sviluppi della propria attività nonché sulle condizioni di mercato e sulla situazione concorrenziale, sulla convenienza dei singoli affari e sulle circostanze che potrebbero arrecare pregiudizio alle ragioni creditorie della [REDACTED]

- in particolare il Sig. [REDACTED] è tenuto

o a tenere informato la [REDACTED] su leggi, regolamenti o altre prescrizioni in vigore, a cui i prodotti contrattuali debbano conformarsi;

o a partecipare alle riunioni aziendali che si terranno in date e luoghi preventivamente comunicate dalla [REDACTED];

o a partecipare alle riunioni indette dalla [REDACTED] e se richiesto, a eventuali manifestazioni promozionali, senza pretendere indennità e/o rimborsi e attenendosi scrupolosamente alle direttive che gli verranno di volta in volta impartite dalla [REDACTED];

o a compiere opera di promozione e propaganda;

o ad osservare le disposizioni fiscali relative all'esecuzione dell'Accordo, sollevando sin d'ora la [REDACTED] da ogni e qualsiasi responsabilità che dovesse derivare da irregolarità od inadempimenti imputabili al procuratore medesimo;

o a ricevere osservazioni o reclami dei Clienti relativi a difetti dei Prodotti, informando immediatamente la [REDACTED] [REDACTED] ed agendo per tutelarne gli interessi e senza impegnarlo in alcun modo;



o a fornire con i propri mezzi un adeguato servizio di monitoraggio presso i Clienti per tutti i Prodotti, ove venga richiesto.

Tale contratto prevede che venga corrisposta una provvigione pari all'8% – al lordo di ogni imposta e contributo – per tutti i contratti conclusi.

Nell'esercizio 2018 il [REDACTED] [REDACTED] ha percepito euro 22.282,72 (**doc. 10**) e nel 2017 euro 27.921,70 (**doc. 11**) quali provvigioni lorde relative appunto al contratto sottoscritto.

Il Sig. [REDACTED] risulta, inoltre, proprietario per la quota del 50% dell'automobile [REDACTED] dell'anno 2010, cointestata con il figlio [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] ed in uso esclusivo a quest'ultimo (**doc. 12**), ma dalle ricerche effettuate dal gestore della crisi è emerso che l'intero importo del veicolo è stato finanziato dal figlio e pertanto non sarà liquidato nel corso della procedura.

Attraverso l'interrogazione al Pubblico Registro Automobilistico il ricorrente risulterebbe altresì proprietario per la quota del 50% di un'auto [REDACTED] anno 1997 (**doc. 13**) e con riferimento a quest'ultimo mezzo l'istante ha dichiarato al gestore della crisi, dott. [REDACTED] che il bene non è a disposizione in quanto è stato lasciato in deposito alla concessionaria Contatto spa di Cuneo (non è riuscito tuttavia a reperire la documentazione relativa alla perdita del possesso).





Il ricorrente, altresì, non risulta proprietario di alcun bene immobile (**doc. 14**).

Le ragioni dell'incapacità dell'istante di adempiere ai propri impegni si possono quindi ricondurre principalmente alla perdita dell'occupazione nell'anno 2007, alla difficoltà nel ricercare una nuova occupazione e quindi una nuova fonte di reddito e, successivamente, alla non virtuosa gestione dell'attività esercitata attraverso l'impresa individuale [REDACTED]

L'introito generato dall'attuale attività del [REDACTED] al netto delle spese, costituisce quindi l'unico attivo a disposizione dei creditori.

Il ricorrente è, oggi, residente [REDACTED] [REDACTED] (**doc. 15**) con la madre [REDACTED] pensionata.

Stante la cronica impossibilità di adempiere alle proprie obbligazioni, il [REDACTED] non poté evitare di interrompere il pagamento delle rate del mutuo fondiario contratto, unitamente alla moglie, con la Cassa di Risparmio di Fossano s.p.a. che, di conseguenza, provvide alla notifica di atto di pignoramento immobiliare del 29/02/2016 (**doc. 16**) iscritto a ruolo presso il Tribunale di Cuneo con R.G.ES. IMM. N. [REDACTED] terminata con un'aggiudicazione di Euro 100.000,00 destinati alla





copertura dei crediti in prededuzione per Euro 21.011,98 ed alla creditrice ipotecaria per Euro 84.346,08 (**doc. 17**).

L'attuale reddito percepito dal [REDACTED] (cfr. **docc.ti 10 e 11**) non è sufficiente quindi a far fronte alle proprie obbligazioni generate nel passato.

## II) Situazione debitoria

Sussistono al momento le seguenti posizioni debitorie, sintetizzate nel c.d. "elenco creditori" (**doc. 18**):

Elenco Creditori	chirografo	privilegio	Prededuzione	totale
AGENZIA DELLE ENTRATE	-	2.057,89		<b>2.057,89</b>
AGENZIA DELLE ENTRATE RISCOSSIONE	4.727,26	25.469,23		<b>30.196,49</b>
AREA RISCOSSIONI SRL	-	329,00		<b>329,00</b>
AVV. [REDACTED]	418,86	2.329,71		<b>2.748,57</b>
BCC CASALGRASSO E SANT'ALBANO STURA S.C.	8.270,25	-		<b>8.270,25</b>
CAMERA DI COMMERCIO DI CUNEO	71,80	-		<b>71,80</b>
CASSA DI RISPARMIO DI FOSSANO	153.254,34	-		<b>153.254,34</b>
COMUNE DI FOSSANO	-	2.921,00		<b>2.921,00</b>
CONDOMINIO COMPLESSO RESIDENZA ITALIA	24.920,09	-		<b>24.920,09</b>
CONDOMINIO GARAGE ITALIA	748,00	-		<b>748,00</b>
COTE TABLE	1.082,40	-		<b>1.082,40</b>
INAIL	-	10.330,00		<b>10.330,00</b>
INPS	-	6.613,70		<b>6.613,70</b>
MARTE SPV SRL (acquirente credito BANCO POPOLARE)	10.389,54	-		<b>10.389,54</b>
SORIS SRL	57,83	314,12		<b>371,95</b>
STUDIO COMMERCIALISTE [REDACTED]	1.365,58	2.398,03		<b>3.763,61</b>
STUDIO [REDACTED]	-	179,46		<b>179,46</b>
[REDACTED]			2.960,20	<b>2.960,20</b>
[REDACTED]			1.459,12	<b>1.459,12</b>
<b>TOTALE</b>	<b>205.305,95</b>	<b>52.942,14</b>	<b>4.419,32</b>	<b>262.667,41</b>

- **Agenzia delle Entrate**: ha un credito per complessivi Euro 2.057,89 come ricostituito dal gestore della crisi, sulla base di quanto accertato dal consulente fiscale del ricorrente;



- **Agenzia delle Entrate - Riscossione:** ha emesso cartelle per complessivi Euro 30.196,49 (**doc. 19**);
- **AREA RISCOSSIONI SRL:** Euro 329,00 come dichiarato dal ricorrente non avendo, parte creditrice, provveduto ad alcuna precisazione (cfr. **doc. 18**);
- **Avv. ██████████** attività di consulenza legale giudiziale e stragiudiziale (**doc. 20**);
- **BCC CASALGRASSO E SANT'ALBANO STURA:** atto di pignoramento presso terzi e relativa ordinanza di assegnazione (**doc. 21 e 22**) derivanti da decreto ingiuntivo n. 1710/2014 del 25/09/2014 Tribunale di Cuneo per Euro 11.230,21;
- **CAMERA DI COMMERCIO:** come dichiarato dal ricorrente e riconciliato con il consulente fiscale non avendo, parte creditrice, provveduto ad alcuna precisazione (cfr. **doc. 18**);
- **CASSA DI RISPARMIO DI FOSSANO:** contratto di finanziamento fondiario del 02/05/2006, rep. n. 259916 e racc. n. 32556 a rogito del dott. Alberto Siffredi (cfr. **doc. 4**) detratto quanto già soddisfatto dall'esecuzione immobiliare (cfr. **doc. 17**) come intimato con atto di precetto del 28/01/2016 (**doc. 23**) e relativa precisazione del credito (**doc. 24**);
- **COMUNE DI FOSSANO:** Euro 2.921,00 come dichiarato dal ricorrente non avendo, parte creditrice, provveduto ad alcuna precisazione (cfr. **doc. 18**);
- **CONDOMINIO COMPLESSO RESIDENZA ITALIA:** d.i. n. 280/2019 Tribunale di Cuneo (**doc. 25**) e relativa precisazione del credito (**doc. 26**);
- **CONDOMINIO GARAGE ITALIA:** d.i. n. 441/2016 Giudice di Pace di Cuneo (**doc. 27**) e relativa precisazione del credito (**doc. 28**);
- **COTE TABLE:** come dichiarato dal ricorrente non avendo, parte creditrice, provveduto ad alcuna precisazione (cfr. **doc. 18**);



- **I.N.A.I.L.:** come dichiarato dal ricorrente non avendo, parte creditrice, provveduto ad alcuna precisazione (cfr. **doc. 18**);

- **I.N.P.S.:** contributo previdenziali non versati per Euro 2.942,54 per l'anno 2018, nonché ulteriori avvisi di addebito per complessivi Euro 6.613,70 (**doc. 29**);

- **MARTE SPV SRL** (acquirente credito BANCO POPOLARE): contratto di finanziamento con Baco Popolare (**doc. 30**) con relativo estratto conto aggiornato (**doc. 31**);

- **SORIS SRL:** trattasi di sanzione al codice della strada e mancato pagamento della Tassa Automobilistica (**doc. 32**);

- **STUDIO COMMERCIALISTE** [REDACTED] [REDACTED] onorari derivanti da consulenza contabile e commerciale prestata (**doc. 33**);

- **STUDIO** [REDACTED] [REDACTED] come dichiarato dal ricorrente non avendo, parte creditrice, provveduto ad alcuna precisazione (cfr. **doc. 18**);

- **dott.** [REDACTED] preventivo sottoscritto dalla ricorrente per l'O.C.C. (**doc. 34**);

- **Avv.** [REDACTED] [REDACTED] preventivo sottoscritto per presentazione domanda di liquidazione (**doc. 35**).

### III) Atti del debitore impugnati dai creditori

Allo stato non risultano atti impugnati dai creditori, ma sussistono le seguenti ragioni di credito fondate su titoli esecutivi:

- verbale di pignoramento immobiliare del 29 febbraio 2016 da parte della "Cassa di Risparmio di Fossano S.p.A." a seguito dell'iscrizione ipotecaria volontaria concessa dai sig.ri [REDACTED]



[redacted] sull'alloggio sito in [redacted]

[redacted]

[redacted] (cfr. **doc. 16**);

- decreto ingiuntivo [redacted] da parte del "Condominio garage Italia" emesso dal Giudice di Pace dott. [redacted] in data 12 maggio 2016 per complessivi euro 288,12 oltre spese legali (pari ad euro 230,00 oltre euro 21,50 per esposti, rimborso forfettario del 15%, contributo previdenziale e assistenziale ed IVA contro i [redacted] (cfr. **doc. 27**);

- atto di precetto da parte del "Condominio garage Italia" per complessivi euro 882,36 emesso in data 4 febbraio 2019 nei confronti dei sig.ri [redacted] (**doc. 36**);

- decreto ingiuntivo [redacted] da parte del "Condominio Complesso Residenza Italia" emesso dal Giudice [redacted] [redacted] per complessivi euro 22.961,28 oltre interessi e spese legali (liquidate in euro 900,00, oltre euro 145,50 per esborsi, rimborso forfettario del 15%, contributo previdenziale ed assistenziale ed IVA (cfr. **doc. 25**);

- atto di precetto in rinnovazione da parte del "Complesso Residenza Italia" per complessivi euro 10.672,17 emesso in data



5 febbraio 2019 nei confronti dei sig.ri [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] (doc. 37);

- processo verbale di pignoramento mobiliare del 5 aprile 2019 da parte del "Condominio garage Italia" a seguito della notifica dell'atto di precetto del 4 febbraio 2019 nel quale si rileva che [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] ha versato la somma di euro 200,00 all'Ufficiale Giudiziario a titolo di acconto su quanto dovuto dai sig.ri [REDACTED] al "Condominio garage Italia" ed il verbale è stato chiuso dall'Ufficiale Giudiziario senza che venisse pignorato alcun bene mobile (doc. 38).

#### IV) Patrimonio e disponibilità del debitore

##### *Composizione del nucleo familiare*

Il nucleo familiare del [REDACTED] [REDACTED] si compone di due persone (cfr. doc. 15): il [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] e la madre [REDACTED]

Ad ulteriormente aggravare la condizione economica del ricorrente, è in corso un procedimento di separazione legale innanzi allo Stato civile del Comune di Fossano con la sig.ra [REDACTED] la quale, ha, parimenti, presentato a mezzo



di questo difensore, richiesta dinnanzi a questo Ill.mo Tribunale, di istanza di liquidazione del patrimonio.

In tale procedimento di separazione è prevista l'intenzione di partecipare alle spese per il mantenimento dei figli con la somma di complessivi Euro 300,00 mensili per un totale di circa euro 3.600,00 l'anno. (**doc. 39**).

Il reddito del [REDACTED] [REDACTED] è, dunque, costituito esclusivamente dal proprio reddito dalla sua attività di procacciatore di affari, da cui percepisce una retribuzione media annua lorda pari ad euro 18.000,00 circa (cfr. **docc.ti 10 e 11**); tale somma, tenuto conto delle spese personali che lo stesso deve sostenere mensilmente – pari a circa euro 1.800,00 lordi, come da autodichiarazione sottoscritta (**doc. 40**) – risulterebbe essere appena sufficiente al sostentamento personale e dei propri figli.

*Elenco spese necessarie per il sostentamento del debitore e della sua famiglia*

Le spese strettamente necessarie al sostentamento dignitoso del nucleo familiare, come da dichiarazione sottoscritta dal ricorrente ammontano ad Euro 1.800,00 lordi mensili circa (cfr. **doc. 40**) e comprendono:

- Affitto;



- Vitto,
- utenze (luce, acqua, gas...);
- abbigliamento e varie;
- spese condominiali
- manutenzione autovettura e trasporti;
- spese mediche;
- spese universitarie Gea, comprensive di trasporto;
- versamento dei contributi;
- pagamento del commercialista;
- versamento altre tasse dovute;
- altro.

#### *Disponibilità del debitore*

L'intero nucleo familiare, oggi in disgregazione a seguito della separazione in corso tra i coniugi, poggia esclusivamente sull'entrate del [REDACTED] (defalcate ulteriormente dall'assegno di mantenimento disponendo), il quale al fine di onorare gli impegni assunti, mette a disposizione – come da autocertificazione sottoscritta (**doc. 41**) – una quota dei propri redditi futuri pari a circa 3.600,00 euro annuali e dunque Euro 300,00 mensili (ovverosia pari all'eccedenza di retribuzione rispetto alle spese personali stimate in Euro 1.800,00 lordi mensili) all'anno.





*Elenco di tutti i beni del debitore*

L'unico bene di proprietà dell'istante, come risulta dall'autocertificazione sottoscritta dal ricorrente (**doc. 42**) è il proprio reddito derivante dall'attività di procacciatore d'affari fatta eccezione per la quota del 50% dell'automobile [REDACTED] [REDACTED] cointestata con [REDACTED] [REDACTED] ed in uso esclusivo a quest'ultimo (cfr. **doc. 12**), ma finanziata esclusivamente dal figlio e, che, pertanto non sarà liquidata nel corso della procedura e la quota del 50% di un'auto [REDACTED] anno 1997 (cfr. **doc. 13**) non a disposizione in quanto lasciata in deposito alla concessionaria Contatto spa di Cuneo

Il [REDACTED] non è titolare di alcun conto corrente con saldo attivo.

Non dispone di altri beni mobili e mobili registrati o di crediti. Non sono stati compiuti atti dispositivi di beni negli ultimi cinque anni, fatta eccezione dell'esecuzione immobiliare sull'allora casa coniugale e la vendita della quota di 3/36 dell'immobile sito in [REDACTED] per la somma di Euro 7.500,00 (**doc. 43**) destinata interamente al proprio mantenimento e quello della propria famiglia, fronteggiando dapprima le spese correnti e cercando, invano, di saldare alcune posizioni debitorie della propria ditta individuale.



#### V) Proposta di liquidazione del patrimonio

Onde consentire il massimo soddisfacimento dei creditori, ed a comprova della meritevolezza del comportamento del sig. [REDACTED] questi ha scelto di proporre la liquidazione del proprio intero patrimonio al fine di poter soddisfare nella percentuale maggiore i creditori, mettendo a disposizione una quota dei propri redditi futuri pari a circa 3.600,00 euro annuali e dunque Euro 300,00 mensili (ovverosia pari all'eccedenza di retribuzione rispetto alle spese personali stimate in Euro 1.500,00 lorde mensili).

#### VI) Conclusioni

Il debitore, consapevole della grave situazione in cui versa, ritiene che la liquidazione proposta sia l'unica soluzione percorribile per soddisfare i suoi creditori (sebbene in un periodo temporale di n. quattro anni – durata *ex lege* della presente procedura) avendo una nuova possibilità da offrire alla propria famiglia, azzerando così i propri debiti.

La liquidazione proposta appare la migliore alternativa che permetta di tutelare i creditori, al fine di soddisfarli tutti (e non solo alcuni) nella misura maggiore possibile, a tal fine si deposita l'indicazione a nomina del medesimo dott. [REDACTED] quale liquidatore (**doc. 44**).



Ancor oltre l'esponente, si impegna sin d'ora alla revisione annuale dell'importo da destinarsi ai creditori solo in melius in caso di maggiori ricavi e/o minori spese.

Con osservanza.

Si offre in allegato:

**doc. 1:** nomina gestore della crisi del [REDACTED]

**doc. 2:** relazione preliminare a firma [REDACTED] [REDACTED] del 27/05/2019;

**doc. 3:** relazione particolareggiata a firma del [REDACTED] e relativi 27 allegati;

**doc. 4:** Atto di mutuo fondiario a rogito notaio [REDACTED] [REDACTED] e successiva integrazione 27/02/2013;

**doc. 5:** 730 relativamente ai redditi 2005 del [REDACTED] [REDACTED];

**doc. 6:** 730 relativamente ai redditi 2006 [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED];

**doc. 7:** prospetto cerved "[REDACTED] [REDACTED]";

**doc. 8:** scheda completa persona "[REDACTED]";

**doc. 9:** contratto di procacciamento d'affari del 1/10/2016;

**doc. 10:** certificazione unica 2019 relativa ai redditi 2018 del sig. [REDACTED]



**doc. 11:** certificazione unica 2018 relativa ai redditi 2017 del sig. [REDACTED]

**doc. 12:** ispezione PRA veicolo [REDACTED]

**doc. 13:** nota informativa su persona fisica limitata al rintraccio dei beni mobili relativamente alla sig.ra [REDACTED]

**doc. 14:** ricerca ipotecaria a livello nazionale a nome [REDACTED]  
[REDACTED]

**doc. 15:** certificato di residenza e stato di famiglia del sig. [REDACTED]

**doc. 16:** atto di pignoramento immobiliare del 29/02/2016 nell'interesse di Cassa di Risparmio di Fossano s.p.a.;

**doc. 17:** progetto di riparto R.G.ES. IMM. [REDACTED] [REDACTED]  
Tribunale di Cuneo;

**doc. 18:** elenco creditori sottoscritto dal [REDACTED]

**doc. 19:** precisazione del credito nell'interesse di Agenzia delle Entrate Riscossione;

**doc. 20:** fatture *pro forma* inviate dall'Avv. [REDACTED] in relativa precisazione del credito;

**doc. 21:** atto di pignoramento presso terzi nell'interesse di BCC CASALGRASSO E SANT'ALBANO STURA;

**doc. 22:** ordinanza di assegnazione del 18/03/2016;

**doc. 23:** atto di precetto del 28/1/2016 nell'interesse di Cassa di Risparmio di Fossano s.p.a.;



- doc. 24:** precisazione del credito nell'interesse di Cassa di Risparmio di Fossano s.p.a. del 30/05/2019;
- doc. 25:** [REDACTED] Tribunale di Cuneo;
- doc. 26:** precisazione del credito nell'interesse di CONDOMINIO COMPLESSO RESIDENZA ITALIA del 30/05/2019;
- doc. 27:** [REDACTED] Giudice di Pace di Cuneo;
- doc. 28:** precisazione del credito nell'interesse di CONDOMINIO GARAGE ITALIA del 30/05/2019;
- doc. 29:** precisazione del credito nell'interesse di I.N.P.S. del 27/05/2019;
- doc. 30:** contratti stipulati con Banco Popolare;
- doc. 31:** estratto conto importi dovuto a Banco Popolare al 27/12/2017;
- doc. 32:** precisazione del credito nell'interesse di SORIS del 23/05/2019;
- doc. 33:** precisazione del credito nell'interesse di STUDIO COMMERCIALISTE VIGNA E SANINO del 20/05/2019;
- doc. 34:** preventivo sottoscritto dalla ricorrente per l'O.C.C.;
- doc. 35:** preventivo sottoscritto dalla ricorrente per l'Avv. [REDACTED];
- doc. 36:** atto di precetto del 04/02/2019 nell'interesse di CONDOMINIO GARAGE ITALIA;



**doc. 37:** atto di precetto del 05/02/2019 nell'interesse di  
CONDOMINIO COMPLESSO RESIDENZA ITALIA;

**doc. 38:** verbale di pignoramento mobiliare del 5/4/2019 contro  
il sig. [REDACTED];

**doc. 39:** convocazione innanzi allo Stato civile del Comune di  
Fossano;

**doc. 40:** autodichiarazione sostitutiva di atto notorio sottoscritta  
dal [REDACTED] e relativa alle spese mensili da sostenersi;

**doc. 41:** autodichiarazione sostitutiva di atto notorio sottoscritta  
dal [REDACTED] e relativa alle somme messe a disposizione nel  
piano di liquidazione del patrimonio;

**doc. 42:** autodichiarazione sostitutiva di atto notorio sottoscritta  
dal [REDACTED] e relativa alle attività dell'istante;

**doc. 43:** cessione di quota di comproprietà immobiliare del  
4/02/2016 per Notaio [REDACTED] rep. [REDACTED]  
[REDACTED];

**doc. 44:** indicazione a nomina di liquidatore a firma [REDACTED]  
[REDACTED]

Cuneo, li 9 gennaio 2020

**Sig.** [REDACTED]

**Avv.** [REDACTED]

