

**TRIBUNALE DI CUNEO****PROPOSTA DI LIQUIDAZIONE DEL PATRIMONIO****ai sensi dell'art. 14 ter della L. n. 3 del 27 gennaio 2012***Nell'interesse di*

sig. **Potente Andrea**, nato a Livorno il 17/11/1963, c.f. PTNNDR63S17E625F, elettivamente domiciliato in Cuneo, Viale degli Angeli n. 9 presso lo studio dell'Avv. Antonio Dell'Aversana del foro di Cuneo (c.f. DLLNTN84H23B963Q e p.e.c. [avvantoniodelaversana@pec.it](mailto:avvantoniodelaversana@pec.it)), dal quale è rappresentato e difeso per delega posta a margine del presente atto (*l'avvocato dichiara – ai sensi degli artt. 133 e 134 c.p.c. – di voler ricevere avviso di eventuali comunicazioni di cancelleria al seguente numero di fax: 0171/453294 oppure al seguente indirizzo di posta elettronica certificata: [avvantoniodelaversana@pec.it](mailto:avvantoniodelaversana@pec.it)*),

**PREMESSO CHE**

- il sig. **Potente Andrea** versa in una situazione di sovraindebitamento, come definita dall'art. 6 L. 3/2012 non potendo far fronte alle obbligazioni assunte ed il patrimonio prontamente liquidabile, nonché la definitiva incapacità di adempiere regolarmente alle proprie obbligazioni;

**Delega:**

Io sottoscritto Sig. Potente Andrea, nato a Livorno il 17/11/1963, c.f. PTNNDR63S17E625F, informato ai sensi dell'art. 4, 3° comma, del d.lgs. n. 28/2010 della possibilità di ricorrere al procedimento di mediazione ivi previsto e dei benefici fiscali di cui agli artt. 17 e 20 del medesimo decreto, nonché della possibilità di ricorrere alla convenzione di negoziazione assistita ex art. 2, comma 7, D. L. 132/2014, delega a rappresentarlo e difenderlo nel presente giudizio, l'avv. Antonio Dell'Aversana del foro di Cuneo, conferendogli ogni più ampia facoltà di legge, ivi compresa quella di intimare atti di risoluzione e precetto, chiamare terzi in causa, conciliare e transigere, rinunciare agli atti ed accettare rinunzie, resistere ad eventuali opposizioni all'esecuzione e/o agli atti esecutivi, farsi sostituire occorrendo nominare avvocati ed eleggere domicilio. Eleggo a tal fine domicilio presso lo studio dell'avv. Antonio Dell'Aversana in Cuneo Viale degli Angeli n. 9. Dichiaro di essere stato informato in merito al trattamento dei dati personali e rilascia il relativo assenso previsto dal D.lgs. 196/2003.  
Cuneo, 21 febbraio 2017

Per autentica:

avv. Antonio Dell'Aversana

- per le qualità personali e professionali dell'istante, lo stesso non è debitore rientrante nelle procedure concorsuali e pertanto non fallibile;

- l'esponente non ha utilizzato nei precedenti cinque anni uno strumento di cui alla Legge n. 3/2012 e dunque, non ha subito, per cause a lui imputabili, provvedimenti di impugnazione, risoluzione dell'accordo ovvero, revoca o cessazione del piano;

- è volontà dell'istante instaurare un procedimento ex artt. 14-ter e seguenti della l. n. 3/2012;

- con istanza del 25/03/2016 l'esponente chiedeva al Tribunale di Cuneo la nomina di un professionista ex art. 15 co. 9 L. 3/2012;

- letta l'istanza l'Ill.mo G.D. Rodolfo Magri nominava in data 31/03/2016, in veste di professionista, il dott. Luca Bongioanni, senza necessità del versamento di alcunché.

Tutto ciò premesso

il sig. **Potente Andrea** ha predisposto la presente proposta di piano di liquidazione ai sensi dell'art. 14 ter della L. n. 3 del 27 gennaio 2012, con il supporto e la consulenza del professionista designato, Dott. Luca Bongioanni, il quale ha provveduto, altresì, alla verifica ed all'attestazione della

liquidazione, nonché alla stesura della relazione particolareggiata, di cui si allega copia (**doc. 1**).

Al fine di una migliore valutazione della presente proposta, l'esponente, ritiene di esporre di seguito gli elementi rilevanti che l'hanno portato a formularla. Per maggiore chiarezza espositiva, si ritiene opportune articolare il piano come segue:

|  |         |
|--|---------|
| Cause di indebitamento                       | Pag. 3  |
| Situazione debitoria                         | Pag. 5  |
| Atti del debitore impugnati dai creditori    | Pag. 7  |
| Patrimonio e disponibilità del debitore      | Pag. 8  |
| Composizione del nucleo familiare            | Pag. 8  |
| Elenco Spese necessarie per il sostentamento | Pag. 8  |
| Disponibilità del debitore                   | Pag. 9  |
| Proposta di liquidazione del patrimonio      | Pag. 10 |
| Conclusioni                                  | Pag. 10 |
| Allegati                                     | Pag. 11 |

### **I) Cause indebitamento**

Il debitore istante, titolare di partita iva n. 02912780042, è iscritto all'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Cuneo al n. 393-A, e svolge l'attività

di consulente in Borgo San Dalmazzo, nonché è socio accomandante delle seguenti società:

- **C.S.I.V.A. Centro Servizi I.V.A. di Potente Alfredo & C. S.a.s.**, con sede in Borgo San Dalmazzo, Via Po n. 26, P.IVA 00275140044;
- **Sun City di Picco Enrica & C. S.a.s.**, con sede in Cuneo, Via Monsignor Peano n. 4, P.IVA 02615660046.

L'indebitamento è dovuto nella quasi sua totalità a causa di quest'ultima società, costituita in data 08/01/1998, la cui socia accomandataria è il coniuge dell'esponente sig.ra Picco Enrica, per la quale ha rilasciato diverse garanzie personali.

Il Sig. Potente ha altresì sottoscritto in proprio, con la moglie, due mutui ipotecari fondiari, rispettivamente di Euro 172.695,26 (in data 17/05/2011 – atto Notaio Ivo Grosso – n. repertorio 84504 n. raccolta 19036) e di Euro 220.000 (in data 24/01/2013 – atto notaio Ivo Grosso – n. repertorio 86.335 n. raccolta 19989) con la Banca Cassa di Risparmio di Bra.

In sede di stipula dei contratti, tenuto conto che il reddito percepito dall'esponente al lordo delle ritenute era pari ad Euro 66.748,00 (come si evince dal modello Unico 2012, anno 2011, **doc.2**), era stata valutata positivamente la

rimborsabilità dei debiti. Tuttavia a partire dal 2015, considerato anche il generale stato di crisi del mercato, il volume d'affari personale del ricorrente è diminuito e lo stesso ha interrotto il pagamento delle rate. In breve tempo l'esponente si è ritrovato un incremento di costo per il sostentamento familiare non avendo la sig.ra Picca più alcun reddito (la società Suncity S.a.s. ha cessato ogni attività nel corso del 2013), ed una situazione debitoria tale per cui non risultava più possibile rispettare le scadenze nonché il pagamento di imposte e contributi.

## II) Situazione debitoria

Sussistono al momento le seguenti posizioni debitorie, sintetizzate nel c.d. "elenco creditori" (**doc. 3**)

|  | NATURA      | IMPORTO DEBITO |
|--|-------------|----------------|
| UNICREDIT LEASING S.P.A                      | finanziario | 98.397,33      |
| BANCA INTESA S.P.A.                          | finanziario | 120.118,60     |
| CASSA DI RISPARMIO DI BRA S.P.A.             | finanziario | 418.133,39     |
| EQUITALIA NORD S.P.A.                        | Tributario  | 13.752,94      |
| CONTRIBUTI Cassa Nazionale Ragionieri        | Tributario  | 21.302,52      |
| LOCCI  | Artigiano   | 6.274,45       |
| SPESE LEGALI LOCCI                           | Legale      | 3.932,98       |
| AVV. GIORDANO                                | Legale      | 45.463,78      |
| G.S. SRL                                     | finanziario | 5.762,03       |
| AVV. ROBERTO PAROLA                          | Legale      | 13.135,86      |
| CUNEOTRE S.P.A.                              | Commerciale | 12.833,43      |
| CARAMELLO GIACOMO                            | Artigiano   | 11.150,00      |
| ALIMENTI FIGLIA - POTENTE ASIA_ RISARCIMENTO | Alimentare  | 26.065,09      |
| BBVA FINANZIAMENTO AUTO                      | finanziario | 32.030,20      |
| BURTON SPORT                                 | Commerciale | 62.640,74      |
| CASAGRANDE ALESSANDRA                        | Commerciale | 11.629,28      |

|   |              |                   |
|---|--------------|-------------------|
| AGOS DUCATO_MARTE SPV SRL                 | Finanziario  | 36.957,94         |
| INTESA PERSONAL FINANCE                   | Finanziario  | 16.935,85         |
| INA ASSITALIA                             | finanziario  | 615,97            |
| AGENZIA DELLE ENTRATE                     | Tributario   | 7.656,52          |
| PROFESSIONISTI PER REDAZIONE LIQUIDAZIONE | Prededuzione | 19.412,64         |
| <b>TOTALE</b>                             |              | <b>984.201,54</b> |

- **Intesa San Paolo:** in data 20/03/2012 (e successive integrazioni del 28/03/2012 e del 4/07/2012) si è costituito fideiussore per l'importo di Euro 65.000 (**doc. 4**);
- **Intesa San Paolo:** in data 29/05/2012 si è costituito fideiussore a fronte del finanziamento n. 61315878 di Euro 50.000 (**doc. 5**);
- **Unicredit Leasing S.p.a.:** in data 30/11/2011 si è costituito fideiussore a fronte del contratto di leasing n. LI1353397 avente ad oggetto la fornitura di arredi per il punto vendita per l'importo di Euro 142.309,67 (**doc. 6**);
- **Banca Cassa di Risparmio di Bra:** mutuo ipotecario fondiario di Euro 172.695,26 del 17/05/2011 – atto Notaio Ivo Grosso – n. repertorio 84504 n. raccolta 19036 (**doc. 7**);
- **Banca Cassa di Risparmio di Bra:** mutuo ipotecario fondiario di Euro 220.000,00 del 24/01/2013 – atto notaio Ivo Grosso – n. repertorio 86.335 n. raccolta 19989 (**doc. 8**);
- **Neos Finance S.p.a.:** il finanziamento n. 2573897 del 25/06/2010 per l'importo di Euro 23.452,16 (contratto ceduto successivamente dalla società erogante alla Intesa Sanpaolo Personal Finance S.p.A. - **doc. 9**);
- **Agos Ducato:** finanziamento del 6/04/2012 n. pratica 045740075 per l'importo di Euro 32.143,02 (contratto ceduto successivamente alla società Marte Spv Srl - **doc. 10**);
- **Equitalia Nord S.p.A.:** ha emesso cartelle esattoriali per complessivi Euro 13.752,94 (**doc. 11**);
- **Cassa Nazionale Ragionieri:** Euro 21.302,52 per mancato versamento contributi personali anni 2015 e 2016(**doc. 12**);

- **LOCCI**: Euro 6.274,45 dovuti per lavori effettuati presso l'abitazione Vicoforte (**doc. 13**);
- **SPESE LEGALI LOCCI**: importi liquidati a favore del legale del sig. Locci per complessivi Euro 3.932,98 (cfr. **doc. 13**);
- **AVV. GIORDANO**: assistenza legale per una serie di vertenze personale e della società SUN CITY S.A.S per complessivi Euro 45.463,78 (**doc. 14**);
- **G.S. SRL**: Euro 5.762,03 a seguito di d.i. n. 113/2015 Giudice di Pace di Mondovì, come da precisazione ricevuta (**doc. 15**);
- **AVV. ROBERTO PAROLA**: assistenza legale a seguito di d.i. n. 178/2013 del Tribunale di Mondovì per Euro 13.135,86 (**doc. 16**);
- **B.B.V.A.**: atto di pignoramento per Euro 32.020,30 (**doc. 17**);
- **BURTON SPORTARTIKEL G.M.B.H.**: per Euro 62.640,74 a seguito di d.i. n. 652/2013 Tribunale di Cuneo (**doc. 18**);
- **CASAGRANDE ALESSANDRA**: per Euro 11.629,28 a seguito di d.i. n. 119/2016 Tribunale di Genova (**doc. 19**);
- **CUNEOTRE S.P.A.**: per Euro 12.833,43, quale debito costituito dal saldo dei canoni di locazione di un autoveicolo non corrisposti, al netto del pignoramento effettuato dal creditore sui conti personali del debitore (**doc. 20**);
- **CARAMELLO GIACOMO**: per Euro 11.150,00 quale saldo per i lavori effettuati presso l'abitazione del Sig. Potente (**doc. 21**);
- **Mantenimento della figlia minore** per Euro 400,00 mensili oltre ad un arretrato pari ad Euro 26.065,09, come da precisazione dell'Avv. Ferrero (**doc. 22**);
- **Agenzia delle Entrate**: Euro 7.656,52 quale saldo precisato dall'Agenzia delle Entrate a mezzo Pec (**doc. 23**).

### **III) Atti del debitore impugnati dai creditori**

Allo stato non risultano atti impugnati dai creditori.

Pende esclusivamente presso il Tribunale di Cuneo l'esecuzione immobiliare R.G. ES. IMM. N. 308/2015 avente ad oggetto l'immobile in Vicoforte Mondovì, per cui **si insta sin d'ora per l'immediata sospensione del procedimento esecutivo** stante il pregiudizio che potrebbe arrecare alla buona riuscita della presente procedura, considerata anche il tentativo di vendita fissato al 28/02/2017, così come disposto dall'art. 14 *quinquies* comma 2 lett. b della l. 3/2012 .

#### **IV) Patrimonio e disponibilità del debitore**

##### *Composizione del nucleo familiare*

Il nucleo familiare del sig. Potente si compone di tre persone (**doc. 24**): il sig. Potente Andrea, la sig.ra Picca Enrica, disoccupata e il figlio di quest'ultima il sig. Diano Lorenzo, studente titolare di un'impresa individuale ancora nel corso del primo anno di attività e pertanto senza scritture contabili depositate.

Inoltre il sig. Potente risulta affidatario congiunto della minore Potente Asia, la quale, però ha residenza stabile presso la madre.

*Elenco spese necessarie per il sostentamento del debitore e della sua famiglia*



Le spese strettamente necessarie al sostentamento dignitoso del nucleo familiare ammontano ad Euro 35.000,00 circa (**doc. 25**) e comprendono:

- Affitto;
- Vitto,
- utenze (luce, acqua, gas...);
- abbigliamento e varie;
- manutenzione autovettura e trasporti;
- spese mediche;
- altro.

#### *Disponibilità del debitore*

L'intero nucleo familiare poggia quasi esclusivamente sull'entrate del sig. Potente, che nell'ultima dichiarazione dei redditi (quadro Rn modello Unico 2016, anno 2015) presentava un reddito annuo lordo di Euro 57.479, pari ad Euro circa 2.300/2.500 netti mensili (**doc. 26**).

#### *Elenco di tutti i beni del debitore*

I beni di proprietà dell'istante (**doc. 27**), come risulta dalla visura catastale (**doc. 28**) e dalla visura P.R.A. (**doc. 29**) sono: - quota di un mezzo dell'immobile sito in Vicoforte, categoria A/2, accatastato al Foglio n. 5, Particella n. 81, subalterno n. 4, unitamente al terreno accatastato al Foglio n. 5 particella n. 455; - quota del 42% in qualità di

accomandante di Società C.S.I.V.A. “Centro servizi Iva di Potente Alfredo & C. S.a.s.”; - quota del 80% in qualità di accomandante di “Sun City di Picco Enrica S.a.s.”.

Il sig. Potente è titolare di n. 2 C/C presso la CR Savigliano oggetto di pignoramento che verranno utilizzati, una volta liberati esclusivamente per l’attività del medesimo.

Non dispone di altri beni mobili, né di mobili registrati o di crediti. Non sono stati compiuti atti dispositivi di beni negli ultimi cinque anni, salvo la cessione dell’auto FIAT PANDA nell’anno 2016 a MASSA BROTHER per l’importo di Euro 1.800,00 (**doc. 30**).

#### **V) Proposta di liquidazione del patrimonio**

+Onde consentire il massimo soddisfacimento dei creditori, ed a comprova della meritevolezza del comportamento del sig. Potente, che malgrado rivesta la qualifica di consumatore quale mero garante delle obbligazioni della SUN CITY, ha scelto di proporre la liquidazione del proprio intero patrimonio al fine di poter soddisfare nella percentuale maggiore i creditori.

#### **VI) Conclusioni**

Il debitore, consapevole della grave situazione in cui versa, ritiene che la liquidazione proposta sia l’unica soluzione percorribile per soddisfare i suoi creditori (sebbene

in un periodo temporale di n. quattro anni – durata *ex lege* della presente procedura) avendo una nuova possibilità da offrire alla propria famiglia, azzerando così i propri debiti.

La liquidazione proposta appare la migliore alternativa che permetta di tutelare i creditori, al fine di soddisfarli tutti (e non solo alcuni) nella misura maggiore possibile.

Ancor oltre l'esponente, non avendo un reddito fisso, si impegna sin d'ora alla revisione annuale dell'importo destinato ai creditori solo *in melius* in caso di maggiori ricavi e/o minori spese.

Con osservanza.

Si offre in allegato:

**doc. 1:** relazione a firma del dott. Luca Bongioanni e relativi allegati;

**doc. 2:** dichiarazione dei redditi relativi all'anno 2011;

**doc. 3:** dichiarazione sostitutiva di atto notorio sulle passività del sig. Potente Andrea;

**doc. 4:** fideiussione INTESA SAN PAOLO DEL 20/03/2012 e relativa integrazione;

**doc. 5:** fideiussione INTESA SAN PAOLO DEL 29/05/2012;

**doc. 6:** fideiussione UNICREDIT LEASING DEL 30/11/2011;

**doc. 7:** mutuo CR Bra del 17/05/2011;

**doc. 8:** mutuo CR BRA del 24/01/2013;

**doc. 9:** d.i. relativo al finanziamento NEOS FINANCE S.P.A.A del 25/06/2010;

**doc. 10:** documentazione relativa a finanziamento AGOS DUCATO del 8/04/2012;

**doc. 11:** estratto di ruolo Equitalia;

**doc. 12:** estratto contributivo presso Cassa dei Ragionieri;

**doc. 13:** atto di pignoramento di Locci Francesco;

**doc. 14:** atto di intervento Avv. Antonella Giordano;

**doc. 15:** atto di intervento G.S. S.R.L.;

**doc. 16:** atto di intervento Avv. Parola;

**doc. 17:** nota di iscrizione a ruolo del pignoramento BBVA;

**doc. 18:** atto di intervento BURTON SPORTARTIKEL G.M.B.H.;

**doc. 19:** atto di intervento Casagrande Alessandra;

**doc. 20:** documentazione relativa a Cuneo TRE;

**doc. 21:** documentazione relativa a Caramello Giacomo;

**doc. 22:** sentenza n. 1424/2010 del Tribunale dei Minori;

**doc. 23:** precisazione del credito relativo ad Agenzia delle Entrate;

**doc. 24:** dichiarazione sostitutiva stato di famiglia;

**doc. 25:** dettaglio spese correnti;

**doc. 26:** ultime tre dichiarazioni dei redditi relative al sig. Potente Andrea;

**doc. 27:** dichiarazione sostitutiva di atto notorio sulle attività

del sig. Potente Andrea;

**doc. 28:** visura catastale relativa al sig. Potente Andrea;

**doc. 29:** visura P.R.A. relativa al sig. Potente Andrea;

**doc. 30:** trasferimento FIAT Panda EF799GW.

Cuneo, li 21 febbraio 2017

Sig. Potente Andrea

Avv. Antonio Dell'Aversana